

G M I N A S I E C H N I C E

ul. Jana Pawła II 12, 55-011 Siechnice
tel. 71 391 91 01, fax 71 311 43 70
NIP 912-10-05-691 REGON 931935129

-7-

ZAPYTANIE OFERTOWE

Zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień publicznych w Urzędzie Miejskim w Siechnicach w zakresie zamówień o wartości nie przekraczającej kwoty 170 000 złotych Zamawiający **Gmina Siechnice**, ul. Jana Pawła II 12, 55-011 Siechnice zaprasza do udziału w postępowaniu na: **Świadczenie usługi kompleksowego, wielobranżowego nadzoru inwestorskiego w zakresie robót budowlanych, instalacji i sieci elektrycznych oraz sanitarnych przy realizacji zadania pn.: „Budowa kompleksu sportowego Orlik 2025 w Żernikach Wrocławskich”.**

1. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad wykonaniem kompleksu sportowego Orlik, składającego się z boiska piłkarskiego, boiska wielofunkcyjnego, bieżni lekkoatletycznej oraz przebudowy placu zabaw, adaptacji pomieszczeń zaplecza sanitarno-szatniowego w obrębie budynku szkoły, oświetleniem terenu wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą techniczną przy ul. Kolejowej 7A w miejscowości Żerniki Wrocławskie dz. nr 209/2 AM-1, obręb Żerniki Wrocławskie, Gmina Siechnice, nr identyfikacyjny 022308_5.0021.209/2.

2. Termin realizacji zamówienia: 7 miesięcy od dnia podpisania umowy z Wykonawcą robót budowlanych.

3. Kryterium oceny ofert

- 1) Cena 100%
- 2) Inne kryteria ---

4. Inne istotne warunki zamówienia:

1) Wykonawca przedłoży Zamawiającemu w dniu podpisania umowy:

a) Kopie uprawnień budowlanych do kierowania robotami budowlanymi:

- specjalności konstrukcyjno-budowlanej/drogowej bez ograniczeń wraz z załączonym aktualnym zaświadczeniem o przynależności do właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.
- specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń wraz z załączonym aktualnym zaświadczeniem przynależności do właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.
- specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń wraz z załączonym aktualnym zaświadczeniem przynależności do właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Wykonawca winien wyznaczyć Koordynatora nadzoru Inwestorskiego posiadającego uprawnienia budowlane w branży konstrukcyjno-budowlanej lub drogowej bez ograniczeń oraz doświadczenie przy realizacji budowy minimum 1 boiska o nawierzchni z EPDM.

b) Opłaconą polisę w kwocie 100 000,00 zł, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia,

2) Wykonawca, powołujący się przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu na zasoby innych podmiotów, przedłoży wraz z ofertą dokumenty dotyczące podmiotów, zasobami, których będzie dysponował. Wykonawca winien złożyć opłaconą polisę, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że inny podmiot jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

5. Określenie warunków zawodowych

1) Wraz z ofertą należy przedłożyć wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. Ponadto, należy złożyć oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają stosowne uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności:

- konstrukcyjno-budowlanej lub drogowej bez ograniczeń;
- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń bez ograniczeń;
- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń.

2) Zamawiający wymaga minimum 5 lat stażu pracy na stanowisku kierownika budowy/kierownika robót lub Inspektora nadzoru przez każdego z Inspektorów Nadzoru.

3) Dodatkowo wymaga się, by Wykonawca wykazał się doświadczeniem w świadczeniu usługi nadzoru inwestorskiego lub pełnienia obowiązków kierownika budowy lub kierownika robót w okresie ostatnich 5 lat dla przynajmniej 2 inwestycji o charakterze i złożoności porównywalnej z przedmiotem zamówienia tj.: budowa/przebudowa boiska sportowego o wartości min. 2 000 000,00 zł każde. Dodatkowo wykonawca powinien wykazać się doświadczeniem w świadczeniu usługi nadzoru inwestorskiego lub pełnienia obowiązków kierownika budowy lub kierownika robót co najmniej 1 inwestycji polegającego na budowie lub przebudowie boiska sportowego o nawierzchni syntetycznej EPDM.

4) **Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie** imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych lub doświadczeniu tych osób oraz formularz z wykazem personelu.

6. Sposób przygotowania oferty. Oferta musi być podpisana przez osobę upoważnioną. Ofertę należy sporządzić na załączonym druku „OFERTA”, w języku polskim:

1) w formie pisemnej, zeskanowanej do pliku PDF lub

2) w formie elektronicznej podpisanej elektronicznym kwalifikowanym podpisem lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. W procesie składania oferty, kwalifikowany podpis elektroniczny lub podpis zaufany lub podpis osobisty Wykonawca składa bezpośrednio na dokumencie, który następnie przesyła na platformę zakupową.

7. Ofertę należy dostarczyć poprzez stronę internetową prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/pn/siechnice>.

8. Ofertę złożyć należy do dnia **9.02.2026 r. godz. 10:00**.

9. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami: Małgorzata Skibińska, tel. 71 786 09 39 email: mskibinska@umsiechnice.pl.

10. Zamawiający dopuszcza przeprowadzenie negocjacji z wykonawcami.

11. Zamawiający zastrzega unieważnienie postępowania w każdym wypadku bez podania przyczyn.

.....
(data, podpis osoby prowadzącej sprawę)

Załączniki:

1. Wzór oferty
2. Formularz: wykaz osób
3. Projekt umowy

4. *OPZ – załącznik nr 1 do umowy*
5. *Procedura - dokumentacja powykonawcza,*
6. *Wzór raportu miesięcznego,*
7. *Wzór karty zatwierdzenia materiałowego,*
8. *Wzór protokołu odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu,*
9. *Wzór świadectwa wykonania robót,*
10. *Wzór protokołu częściowego odbioru robót budowlano – montażowych lub elementów,*
11. *Wzór protokołu konieczności na udzielenie zamówienia na roboty dodatkowe,*
12. *Wzór protokołu konieczności na udzielenie zamówienia na roboty zamienne/zaniechane,*
13. *Ochrona drzew na placu budowy,*
14. *Dokumentacja projektowa.*